



Šifra :	18561
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	196 m2
Površina zemljišta :	115 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 780.000 €

Prekrasna Vila na Prodaju: Moderna Elegancija s Bazenom i prostranim dnevnim boravkom.

Ova prekrasna vila nudi 196 m² luksuznog životnog prostora raspoređenog na dvije promišljeno dizajnirane etaže. Ova nekretnina savršeno spaja modernu eleganciju i udobnost, te sadrži niz vrhunskih sadržaja, uključujući privatni bazen, više terasa i dovoljno prostora za opuštanje i zabavu.

Prizemlje (98,90 m²):

Prizemlje uključuje natkriveni ulaz koji vodi do predvorja, iz kojeg stepenice vode na gornju etažu. Prizemlje, također uključuje praktičan skladišni prostor, a WC osigurava dodatnu udobnost za goste. Otvoreni koncept prostora uključuje modernu kuhinju koja se skladno nadovezuje na prostranu blagovaonicu i dnevni boravak.

Hodnik vodi do spavaće sobe, ugodne prostorije s jednostavnim pristupom Kupaonici, koja pruža udoban i privatni prostor za goste ili članove obitelji. Vanjski prostor posjeduje terasu pokrivenom pergolom, idealnom za objedovanje na otvorenom i opuštanje.

Nekretnina također ima privatni bazen, savršen za osvježanje tijekom vrućih ljetnih dana ili druženja uz bazen.

Prv...