



Šifra :	18413
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	524 m ²
Površina zemljišta :	596 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	11
Broj kupatila :	11
Godina izgradnje :	1998
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 1.037.000 €

Prodajemo kuću sa 11 apartmana, odlična investicijska prilika!

Smještena u Medulinu, nedaleko od plaža, ova nekretnina nudi savršenu ravnotežu između mirnog života i živahnog turističkog odredišta.

Ova izuzetna nekretnina sastoji se od 11 stambenih jedinica, uključujući 10 stanova u rasponu od studio do dvosobnih rasporeda, kao i veći obiteljski stan, raspoređen na tri etaže ukupne stambene površine 523,75 m². Apartmanska kuća je smještena na parceli od 596 m² i nudi kombinaciju poslovnog potencijala i doma za osobne potrebe.

Obiteljski apartman, veličine 67 m², veoma je prostran i može biti stambeno rješenje za vlasnika ili obitelj, dok manje stambene jedinice, od 20 m² do 40 m², mogu se iznajmljivati u turističke svrhe.

U prizemlju ove kuće se nalazi praktična praonica rublja, obiteljski apartman i još dva apartmana. Na 1. i 2. katu se nalazi još po 4 apartmana.

Kuća se prodaje potpuno namještena, po principu "ključ u ruke" za trenutno useljenje ili nastavak unosnog posla iznajmljivanja. Kuća se nalazi samo nekoliko minuta hoda do najbliže plaže.

Za više info...