



DAMAC d.o.o.

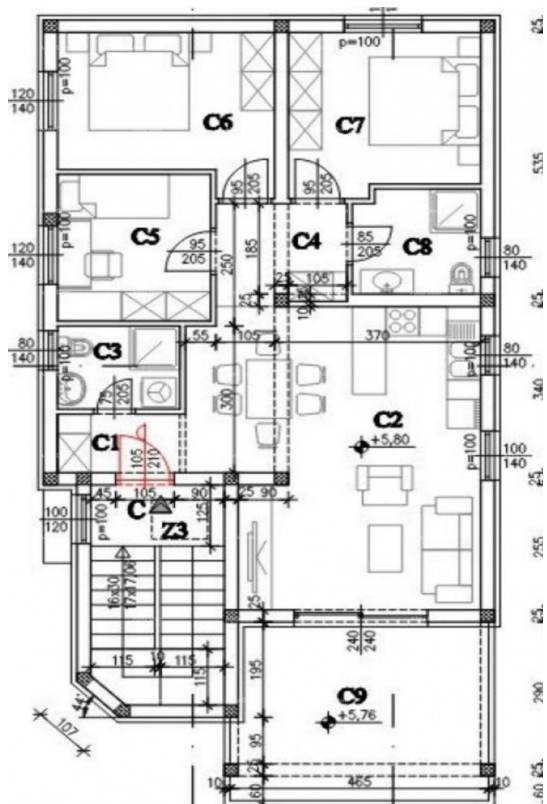
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



ISKAZ NETO POVRŠINA DRUGOG KATA

BROJ	NAMJENA PROSTORA	OBRAĐA PODA	POVRŠINA (m ²)
Z3	STUBIŠTE	keramičke ploče	10,61
DIO NP ZAJEDNIČKIH PROSTORA NA DRUGOM KATU			10,61
C1	HODNIK	keramičke ploče	2,76
C2	DNEVNI BORAVAK I KUHNJA	parket i ker. ploče	29,76
C3	KUPAONICA	keramičke ploče	3,74
C4	PREDSOBLJE	keramičke ploče	4,77
C5	SPAVAONICA	parket	8,25
C6	SPAVAONICA	parket	11,55
C7	SPAVAONICA	parket	11,13
C8	KUPAONICA	keramičke ploče	4,83
C9	BALKON (f=0,50 i f=0,25)	keramičke ploče	13,62*0,50+2,33*0,25=7,39
UKUPNO NP STANA 'C'			84,18
UKUPNO NP DRUGOG KATA			94,79



Šifra :	17374
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	88.97 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 395.000 €

Novo u ponudi!

Stan površine 88.97 m² (neto 84.18m²) se nalazi na drugom katu zgrade sa tri etaže. U naravi svaka etaža je jedan stan. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, predsoblja, 3 spavaće sobe, 2 kupaoalice i balkona.

Stan će biti opremljen klima uređajima, tuš kabine, protuprovalnim vratima, portafonom i el.roletama. Visokokvalitetna ALU-PVC stolarija u antracit boji, komarnici i električno podno grijanje. Kvalitetne sanitarije i keramika, a u spavaćim sobama će biti laminat.

Stanu pripada mjesto u garaži, jedno parkirno mjesto u dvorištu zgrade i ostava.

Postoji mogućnost kupnje i dijela vrta.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com