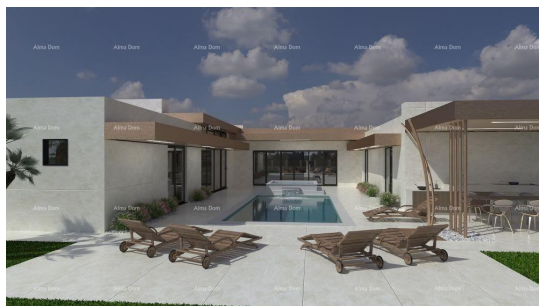




Šifra :	17367
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	201.13 m ²
Površina zemljišta :	599 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : na upit €

Novo u ponudi!

Prekrasna prizemnica sa bazenom, dizajnerski osmišljena do najmanjih detalja u eksterijeru i interijeru je pravi dragulj među nekretninama u Istri.

Ova prizemnica, smjestit će se na parceli od cca 800m² a njezina stambena površina iznositi će 201,13 m².

Velika ulazna vrata od masivnog drva, vodit će velike kamene ploče.

Prizemnica će uključivati veliki hodnik, u kojem će biti smještena sjedeća garnitura sa policama za vino.

Hodnik, koji će biti osvijetljen velikim staklenim stijenama na lijevo vodi do dvije spavaće sobe od 16 m², sa vlastitom kupaonicom i garderobom.

Pored ulaznog dijela, malim hodnikom doći će se do gostinjskog wc-a i kotlovnice u kojoj će biti smještena perilica i sušilica rublja, bojler i ostali uređaji. U nastavku ulaznog hodnika sa desne strane dolazi se do glavnog "open space" dnevnog boravka od 55m², koji će imati izlaz na bazen i na natkrivenu terasu sa sjedećom garniturom, plinskim kaminom i kuhinja sa kuhinjskim otokom. sa otokom. Pored kuhinje biti će ostava, a niz dnevni boravak kroz skrivena vrata ući će se u "master bedroom"-glavnu spavaću...