



Šifra :	17324
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	49.64 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da

Cijena : 185.000 €

ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja blizu centra grada i mora. Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji smjestila se ova višestambena zgrada sa ukupno 4 stambene jedinice. Okružena drugim stambenim objektima te udaljena 100m od glavne prometnice, u mirnoj ulici, pruža mir i privatnost.

Stan se nalazi u prizemlju te se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaoalice te natkrivene terase. Površina stambenog prostora iznosi 49,64 m2, dok ukupna površina zajedno sa natkrivenim terasom iznosi 54,92 m2. Parkirna mjesta obračunavaju se prema koeficijentu.

Neposredna blizina pulske zaobilaznice, trgovačkih centara te prvih gradskih plaža čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom i atraktivnom.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com