



Šifra :	17179
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	9964 m2
Udaljenost od centra :	10000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 168.000 €

Prodajemo izvanredno zemljište veličine 9964 m2 u selu Filipana, 20-ak km udaljenom od Pule. Zemljište ima izvanredan položaj. U naravi izgleda kao velika, ravna livada.

Sastoji se od triju katastarskih čestica, od kojih su 2 građevinske, a jedna je djelomično urbanizirana, a većim dijelom vrlo vrijedno poljoprivredno tlo. Urbanizirani dio ima 1384 m2, a poljoprivredni 8580 m2. Preko puta urbaniziranog dijela zemljišta nalaze se kuće za odmor. Zemljište je pogodno za izgradnju kuća za odmor ali i za druge projekte, tim više što je smješteno uz 2 asfaltirane ceste, ima izvrstan prilaz i i potpuno je ravno.

Priključci voda, struja, telefon: u neposrednoj blizini

Najbliža plaža: 9 km

Najbliži grad: 10 km

Udaljenost od glavne ceste 2 km

Udaljenost od Pule: 20 km

Info:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com