



DAMAC d.o.o.

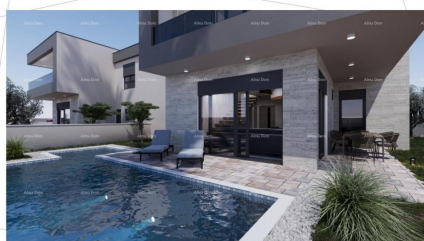
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	17175
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	146 m2
Površina zemljišta :	150 m2
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	1800 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 730.000 €

Prodajemo dvojnu vilu sa bazenom i garažom.

Prizemlje kuće sastoji se od garaže, kupatila, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kog se izlazi na natkrivenu terasu i vrt u kom se nalazi i grijani bazen površine 30m2.

Kat kuće sastoji se od tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom i velike terase.

Svaka soba ima svoj klima uređaj, podno grijanje u cijeloj kući, antracit aluminijska stolarija, komarnici, električne rolete, alarm, video nadzor, kapija na daljinsko otvaranje, bazen grijani sa hidro-masažnim dijelom i automatskom dezinfekcijom vode.

Pored garaže (18m2) kući pripadaju i dva parkirna mjesta.

Vlastita brojila struje i vode.

Kanalizacija.

Za više informacija stojimo na raspolaganju:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: gojko@alma-nekretnine.com