



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	16968
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	100 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	110 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	0
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 93.000 €

U prodaji je atraktivna kamena kuća s projektom za obnovu i građevinskom dozvolom u šarmantnom srednjevjekovnom gradiću Svetvinčenat u središtu Istre.

Svetvinčenat je jedan je od istarskih dragulja sa bogatom turističkom ponudom te brojnim događajima koje se odigraju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Osim kulturnih i povijesnih baština Svetvinčenat je primamljiva destinacija za sve ljubitelje biciklističkih i pješačkih staza.

U ponudi je kuća za obnovu s projektom i građevinskom dozvolom.

Projekt je smišljen tako da se nadogradi na 60 m<sup>2</sup> prostora u prizemlju još jedan kat od 40 m<sup>2</sup>, a uz kuću je i okućnica od 110 m<sup>2</sup> gdje ima mjesta za parkirno mjesto.

Za pitanja i razgled kontaktirajte nas na:

Azra Valjevac

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

[alma@alma-nekretnine.com](mailto:alma@alma-nekretnine.com)

+38598 420 885

