



Šifra :	16946
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	97.59 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1980
Energetska učinkovitost :	B
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Stara cijena : 280.000 €

Nova cijena : 260.000 €

Prodajemo stan, površine 97.59 m2, u Umagu na izvanrednoj lokaciji! Stan je udaljen samo 5 minuta od centra i mora. 30 metara do prve male trgovine. Stan se nalazi u visokom prizemlju. Ima dimnjak (peč na pelete u stanu). Smjer jugoistok gdje gledasu dvije loggie. Druga strana je sjeverna.

Stan se nalazi u zgradi sa samo 4 stana i uključuje hodnik, dnevnu prostoriju, kuhinju i 3 spavaće sobe i 3 loggia-e. Stanu pripada podrum, te privatni parking sa 2 parking mjesta.

Zgrada je vrlo kvalitetno građena, ima novu fasadu s toplinskom izolacijom. Stan je potrebno renovirati ali ne nužno.

Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com