



Šifra :	16939
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	131 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 393.000 €

Prodaje se obiteljska kuća, Valtura.

Obiteljska trokatnica okružena prirodom i blizinom mora.

Stambena lokacija je mirna slijepa ulica, uz blizinu

škole, vrtića, autobusa, marketa, konobe, crkve te beauty centra.

Prvotna gradnja vlasnika kuće za obitelj, posjeduje najkvalitetniju izolaciju, instalacije struje/vode, pvc stolariju, keramiku i parkete.

Raspored po katovima na površini od 131m2 je sljedeći:

Prizemlje: 40m2+25m2

Terasa na ulaznom dijelu

Hodnik

Kuhinja sa blagavaonom

Prostran dnevni boravak

Kat 1: 40m2

Dječja soba sa kupatilom

Roditeljska soba sa kupatilom

Kat 2: 51m2

Wellness prostor za opuštanje s pogledom

Prostrano kupatilo sa jakuzziem

Soba za fitness, sa dodatnim krevetom

U cijeni kuće je kompletno uređenje sa namještajem i aparatima.

Okućnica nudi prostor za parking vozila.

Okolina u km:

Pula City mall-11km

Medulin-12km

Uvala Kala-12km

Uvala Kuje-13km

Uvala Bijeca-13km

Uvala Budava-14km

Svjetionik Marlera-14km



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com