



Stan	Ploštin	Ploštin	Stan	Ploštin
1	100	100	1	100
2	100	100	2	100
3	100	100	3	100
4	100	100	4	100
5	100	100	5	100
6	100	100	6	100
7	100	100	7	100
8	100	100	8	100
9	100	100	9	100
10	100	100	10	100

Stan B2

Stan	Ploštin	Ploštin	Stan	Ploštin
1	100	100	1	100
2	100	100	2	100
3	100	100	3	100
4	100	100	4	100
5	100	100	5	100
6	100	100	6	100
7	100	100	7	100
8	100	100	8	100
9	100	100	9	100
10	100	100	10	100

Stan A2



Šifra :	16691
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	76.56 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Stara cijena :	na upit €
Nova cijena :	230.000 €

Prodaje se stan u Taru kraj Poreča (8 km).

Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu.

Dva stana u prizemlju na akciji, svaki stan ima od ispred i iza ima vrt, prvi stan ima vrt od 82 m2 a drugi stan ima 67 m2, za (jacuzzi, ljetnu kuhinju, kamin itd). . Stan se sastoji od hodnika, kuhinje i dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupaoalice, ostave, terase (8,25 m2).

Osim kvalitetne gradnje, zgrada će biti opremljena i vrhunskom opremom kao što je termoizolacija zgrade (10 cm), krovnja izolacija 20 cm, kvalitetna alu i pvc stolarija, svakom stanu pripada i 2 klima uređaja, vrhunska keramika (kupci biraju keramiku ili laminat) protupožarna i protuprovalna ulazna vrata, opremljena kupaoalica sa sanitarijama, parkirna mjesta nalaze se ispred zgrade (svakom stanu pripada 2 parking mjesta).

Svi stanovi imaju pripadajuću terasu s lijepim pogledom na prirodu i borovu šumu.

Svi potrebni sadržaji za život poput škole, vrtića, apoteke, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante nalaze minutu vožnje. Početak radova 1. 2024 god.

P...