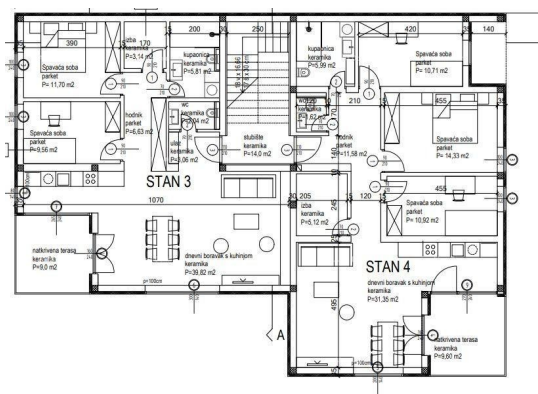




Šifra :	16587
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	101.22 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 278.400 €

Prodajemo stanovi u zgradi čija izgradnja je započeta u 9-om mjesecu 2023g godine. Projekt se sastoji od dvije spojene zgrade sa ukupno 8 stanova, 5 stanova u jednoj i 3 u drugoj zgradi.

Zgrade su u mirnom dijelu Kanfanara okruženo luksuznim vilama dalje od prometnih cesta.

Trosoban stan S4 se nalazi na 1.katu zgrade od ukupno 5 stanova, stambenoj površine 101.22 m2 i sastoji od slijedećih prostorija:

hodnik - 11.58 m2
 kupaonica - 5.99 m2
 spavaća soba 1 - 10.71 m2
 spavaća soba 2 - 10.92 m2
 spavaća soba 3 - 14.33 m2
 WC - 1.62 m2
 izba/špajza - 5.12 m2
 dnevni boravak+kuhinja+blagavaona - 31.35 m2
 natkrivena terasa - 9.60 m2.

Svatom stanu će pripadati 1 parkirno mjesto.

Kvalitetna keramika je predviđena u svakoj prostoriji osim spavaćih soba i ulaznog hodnika gdje će biti postavljene vrhunske vinil podne obloge.

Izgradnja je započeta početkom jeseni 2023 i završetak planira se na kraj 2024 god.

Primamo rezervacije!



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885