



Šifra :	16528
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	90.46 m2
Površina zemljišta :	350 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 267.000 €

Prodajemo stanovi u zgradi čija izgradnja je započeta u 9-om mjesecu 2023g godine. Projekt se sastoji od dvije spojene zgrade sa ukupno 8 stanova, 5 stanova u jednoj i 3 u drugoj zgradi.

Zgrade su u mirnom dijelu Kanfanara okruženo luksuznim vilama dalje od prometnih cesta.

Stan S1 se nalazi u prizemlju zgrade od ukupno 5 stanova, stambenoj površine 90.46 m2 i sastoji od slijedećih prostorija:

hodnik - 9.69 m2

kupaonica - 5.81 m2

spavaća soba 1 - 11.70 m2

spavaća soba 2 - 9.56 m2

WC - 2.04 m2

izba/špajza - 3.14 m2

dnevni boravak+kuhinja+blagavaona - 39.82 m2

natkrivena terasa - 8.70 m2

vrt - 350 m2

Svatomu stanu će pripadati 1 parkirno mjesto.

Kvalitetna keramika je predviđena u svakoj prostoriji osim spavaćih soba i ulaznog hodnika gdje će biti postavljene vrhunske vinil podne obloge.

Izgradnja je započeta početkom jeseni 2023 i završetak se planira na kraj 2024 god.

Primamo rezervacije!

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885