



Šifra :	16476
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	78.09 m2
Površina zemljišta :	131.27 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	0
Broj soba :	0
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 248.700 €

STAMBENI OBJEKTI U IZGRADNJI, Medulin!

U ponudi imamo stanove u izgradnji, deset novih zgrada.

Zgrade imaju prizemlje i dva kata. Na zgradi je ravan, prohodan krov.

U svakoj zgradi su samo 3 stana.

Stan S1, netto površine 78.09m2 nalazi se u prizemlju zgrade 6.

Sastoji se od garderobe+hodnika, 2 spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonom, natkrivene terase i vrta od 131,27 m2 Stanu pripada parking mjesto PM4(2,5m2).

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com

STAN S1				
br.	naziv prostorije	netto m ²	koef.	netto x koef. m ²
1	Hodnik + garderoba	4,13	1	4.13
2	Kupaonica	6,75	1	6.75
3	Spavaća soba	10,36	1	10.36
4	Spavaća soba	12,18	1	12.18
5	Kuhinja+db+blag.	31,49	1	31.49
STAN S1 zatvoreno neto:		64.91		64.91
6	Terasa natkrivena	13,18	0,50	6.59
STAN S1 ukupno neto:		78.09		71.50
V1	Vrt 1	131,27	0.10	13.13
STAN S1 ukupno:		209.36		84.63