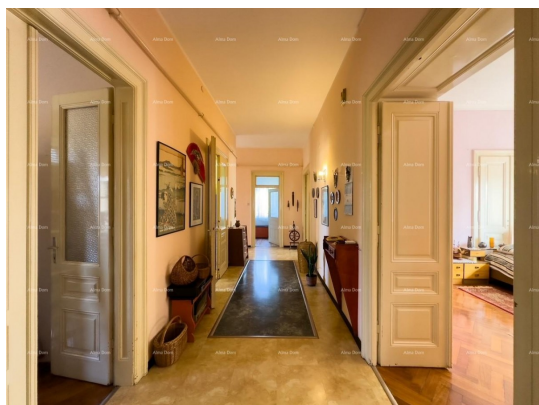




|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 16298         |
| <b>Lokacija :</b>                | Pula          |
| <b>Površina objekta :</b>        | 161 m2        |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 1300 m2       |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 0 m           |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 2000 m        |
| <b>Pogled na more :</b>          | Ne            |
| <b>Kat :</b>                     | 2             |
| <b>Broj etaža :</b>              | 4             |
| <b>Broj soba :</b>               | 5             |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 1             |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | n/a           |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno |
| <b>Garaža :</b>                  | Da            |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da            |
| <b>Klima :</b>                   | Da            |

**Cijena : 480.000 €**

Prodajemo stan u Austrougarskoj vili u strogom centru Pule.

Stan se nalazi na drugom katu vile te zauzima cijeli drugi kat.

Sastoji se od šest soba, kupatila, ostave, kuhinje sa blagovaonicom, dva balkona i terase.

Raspored i namjena soba se svakako može mijenjati i prilagoditi vlastitim potrebama.

Na velikoj zajedničkoj okućnici nalaze se i garaže za sve stanara a samo ovaj stan ima i dodatnu malu garažu za motor.

Fasada vile zahtjeva ulaganja koja se mogu realizirati putem sufinanciranja od strane grada.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju.

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)