



Šifra :	16295
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1717 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 425.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište u Rošini, Frata, Općina Tar/Vabriga, centar Poreča udaljen 5-6km.

- Kompletan projekat za gradnju 8 modernih stanova
- Energetski certifikat A+ u projektu
- Građevinska dozvola dobivena 04.07.2023
- Potvrda o pravomoćnosti Građevinske Dozvole dobivena 31.07.2023
- Papiri i vlasnički list 100% čisti, bez tereta ili bilo šta drugo...
- 1 vlasnik, nema niko kao partner.
- Glavni Projekat investitor/kupac dobije poslije potpisa glavnog ugovora i isplate novca
- Savršen direktan/neometan POGLED NA MORE (i uvijek će biti...) gdje ispred ništa nemože da se gradi i zakloni taj pogled.

- Katalog stanova
- 3D za prodaju stanova
- pravomoćna Građevinska Dozvola
- Kompanija potpuno 100% čista
- vlasnički list 100% čist bez tereta
- Troškovnik
- Idejni i Glavni projekat plaćen

MOŽE DA SE GRADI ODMAH.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac
+ 385 91 611 5706
+385 98420885
azra@almadominvest.com