



Šifra :	16007
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	109 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 383.160 €

Stan S5 – 109,78 m2. Nalazi se na drugom katu zgrade. Sastoji se od ulaznog prostora, dnevnog boravka sa kuhinjom i bagavaonicom, 3 spavaće sobe: 1 spavaća soba sa posebnom kupaonicom, još jedne kupaonice, tehničke sobe, lođe i nenatkrivene terase. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta.

Od ovog stana moguće je napraviti 2 stana: cca 44m2 i 65m2

Novogradnja od ukupno 6 apartmana s modernim sadržajima, podijeljenih na tri etaže: prizemlje, 1. kat i 2. kat, svaka sa dva 4-sobna stana. Stubište će biti opremljeno liftom, zgrada ograđena s automatskim vratima. Stanovi u prizemlju s vrtom i bazenom. Svakoj stambenoj jedinici pripadaju dva vanjska parkirna mjesta.

Gradnja: Viša klasa, podno grijanje, klima u svakoj sobi, sve sobe EDV/TV umrežene. Parket u spavaćim sobama, u ostalim prostorijama keramičke pločice. Svakom stanu pripada 2 parkirna mjesta.

Početak izgradnje listopad 2023. Završetak svibanj 2025.

Zgrada se nalazi u mirnoj ulici s privatnim kućama, ali je blizu centra mjesta..Brojne restorani, kafići, pekare I trgovine udaljeni su nekoliko minuta hoda. Do mora ima 10-15 minuta pješice ...