



Šifra :	15933
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	35 m2
Površina zemljišta :	225 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1920
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da

Cijena : 139.000 €

Nudimo predivnu obnovljenu starinu s bazenom na prodaju. Ova nekretnina se smjestila u mirnom okruženju nedaleko srednjovjekovnog gradića Svetvinčenat. Objekt je dvoetažan, s neto površinom od 35 m2 na parceli od 225 m2. Uživajte u bazenu dimenzija 2,5x4 m za dodatnu udobnost i osvježanje.

Dvorište se proteže s obje strane kuće, a njezina sjeverno-južna orijentacija pruža izvrsne uvjete za uživanje vani tijekom cijelog dana. Stogodišnji dud u dvorištu pruža bogat hlad tijekom ljetnih dana, stvarajući idealno mjesto za opuštanje. Okružena čistom i netaknutom prirodom, ova nekretnina vam nudi odmor od gradske vreve.

Svi životno važni sadržaji poput trgovina, doma zdravlja i restorana nalaze se na udaljenosti od 5 minuta vožnje automobilom. Ova nekretnina je idealna i za turističke svrhe, kao kuća za odmor za tri osobe. Niske režije i troškovi održavanja čine je financijski povoljnom opcijom.

Kontakt: Azra Valjevac +385 91 6115706

E-mail: azra@almadominvest.com

Info: Alma Valjevac +385 98 420 885