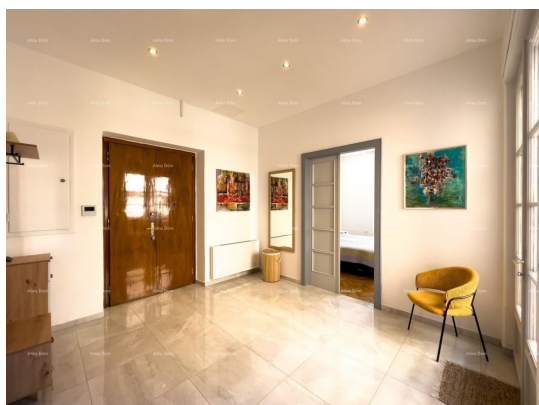




Šifra :	15879
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	140 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Da
Kat :	1
Broj etaža :	4
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	1930
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 448.000 €

Prodajemo renoviran stan u centru grada sa pogledom na Arenu! Stan se nalazi na prvom katu Talijanske zgrade u odličnom stanju. Sastoji se od tri spavaće sobe od čega jedna ima svoje kupatilo i garderober, kupatila, ostave u kojoj se nalazi dizalica topline, kompletno opremljene kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojih se izlazi na terasu sa koje se pruža pogled na Pulsku Arenu! Druga terasa od cca, 30m2 gleda na park i more. Stan je kompletno renoviran i namješten te se takav i prodaje. Centralni sustav grijanja i hlađenja putem dizalice topline(A+++) sproveden je u cijelom stanu. Oba kupatila imaju i podno grijanje. Na velikoj terasi sprovedene su instalacije za električnu tendu. Na tavanu zgrade postoji i ostava od cca 8m2 koja pripada stanu. Stan je pravi raritet na tržištu nekretnina jer nudi vrhunsku lokaciju, veliku terasu, i ne zahtjeva ulaganja. Svijetlo i prozračno s visokim stropovima, strujom i vodovodom, potpuno novo, potpuno namješteno i spremno za useljenje. Parking ispred zgrade koji se plaća i nekoliko parkinga u okolici.

Za sve dodatne informacije stojimo vam na raspo...