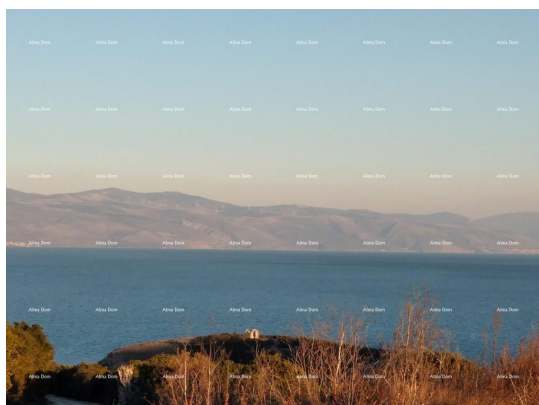
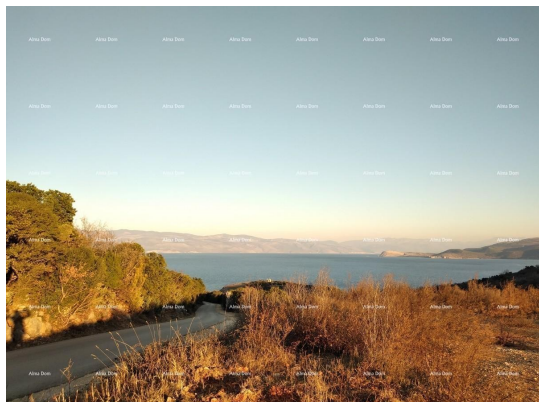
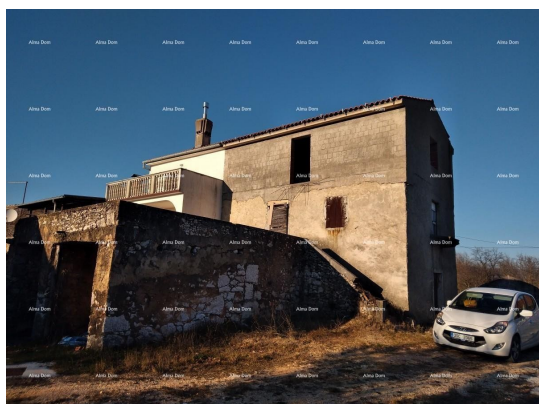




Šifra :	15707
Lokacija :	Krk
Površina objekta :	254 m2
Površina zemljišta :	150 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	1800 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	3
Broj soba :	0
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	2000
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 249.000 €

Prodajemo kuću u izgradnji, na otoku Krku.

Kuća se nalazi u malom mjestu Risika, 1,8 km od plaže.

Zadnja je kuća u nizu, započete gradnje u Rohbau fazi.

Stambene je površine 254 m2 i sastoji se od tri etaže - prizemlja, kata i druge s potkrovljem.

S drugog kata se vidi more i obala Crikvenice.

Gradnja je započela 2000. godine na temeljima prethodne građevine koja je postojala prije 1968. godine.

Zadržan je originalni oblik, temelji sa kamenom konobom i šternom. Sve ostalo je novo izgrađeno.

Kuća ima vlastiti bunar veličine 70m3 (70.000 l), kao i novu septičku.

Vodovod i struja dovedeni su do kuće, ali je potrebno priključiti se.

Prilaz kući je asfaltiran, vrlo miran dio naselja, gdje završava put, sa svega nekoliko kuća, okruženih prirodom i maslinicima.

U prizemlju kuće sačuvana je izvorna kamena arhitektura, tipična za Mediteran.

Plan je bio izgraditi 3-5 apartmana, no sve ostaje na idejama i željama budućih vlasnika.



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Lokacija privlači najviše ronioce, radi prekrasnog podmorja obale, ali svaki ljubitelj prirode ovdje će pronaći mir i ljepotu krajolika otoka Krka.

Za viš...