



APARTMAN 4:

POLOŽAJ	OZNAKA	NAZIV PROSTORILA POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE	KORISNA POVRŠINA m2	UKUPNA POVRŠINA PODOVA m2	Ocjena KORISNE VRJEDNOSTI	KORISNA VRJEDNOST PRIPADAJUĆI DIO OVAJ ETAŽNIH CJELINA	UKUPNA KORISNA VRJEDNOST
	ŽUTA	APARTMAN 4					
		POSEBNI DIO		77,09			71,46
1. KAT	4.1	Ulaz	8,67	77,09	1,00	8,67	71,46
	4.2	Kuhinja/blag./dn.boravak	31,88		1,00	31,88	
	4.3	Kupaonica	4,32		1,00	4,32	
	4.4	Soba	11,41		1,00	11,41	
	4.5	Soba	9,54		1,00	9,54	
	4.6	Balkon natkriven	11,27		0,50	5,64	
		PRIPADAK		25,07			12,54
		ZATVORENI DIO					
PODRUM	4.7	Parking mjesto 8	11,97	25,07	0,50	5,99	12,54
	4.8	Parking mjesto 9	13,10		0,50	6,55	

Šifra :	15678
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	77.09 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	750 m
Pogled na more :	Da
Kat :	1
Broj etaža :	4
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 671.920 €

Novo u Ponudi!

Luksuzna stambeno-poslovna jedinica od 9 stanova u Opatiji.

Apartment 4 nalazi se na 1.katu zgrade i sastojat će se od ulaznog hodnika, kuhinje sa dnevnim boravkom i blagavaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i natkrivenog balkona.

Apartmanu pripadaju 2 parkirna mjesta.

Gradnja ovog projekta počinje 15.9.2023., a planirani završetak je 15.09.2024.

Nekretnina je udaljena 15 min šetnje od plaža.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra: + 385 91 611 5706
 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com