



Šifra :	15551
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	215 m ²
Površina zemljišta :	690 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	14000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 650.000 €

Moderna dizajnerska vila prodaje se potpuno namještena i opremljena vrhunskim uređajima, namještajem te svim ostalim pomno biranim detaljima koji ovu nekretninu čine posebnom i upečatljivom. Vila se nalazi u blizini grada Vodnjana.

Europski dizajnerski namještaj poput Richmonda ili radeno po mjeri.
By Mirage dizajnerske talijanske keramičke pločice s potpisom.
Vrata od medijapana radena po mjeri.
Dan kuchen kuhinja s Bosch elektricnim uređajima.
Kuća ima 3 spavace 3 kupaonice + gostinjski wc.
Kupaonica od glavne spavace sobe ima 2 umivaonika, walk in tus i samostojecu kadu.
Sustav podnog grijanja u kupaonicama, kuhinji i dnevnom boravku.
Multisplit sistem grijanja/hlađenja u svim prostorijama.
Aluminijska stolarija podizno kliznim stijenama s prekinutim termickim mostom izotroslojnim staklima punjenim plinom.
Aluminijske roletne s elektricnim pogonom u spavacim sobama.
Fasada 10cm stiropor s ventiliranim fasadnim oblogama Swisspearl vintago.
- solarni panel na krovu za dogrijavanje vode
- tank za toplu vodu s el. grijačem (200 litara)
Bio-septicka jama.
Prikljucak za punjenje elektricnih automobi...