



Šifra :	15521
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	1050 m2
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	450 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	2
Broj soba :	6
Broj kupatila :	6
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 1.100.000 €

Peroj ! Duplex vile s bazenom !

Prodaju se isključivo zajedno !

Sastoje se od prizemlja i kata.

U prizemlju se nalazi toalet / vešeraj, dvije spavaće sobe, kupaoonica, prostrani hodnik vodi do velike kuhinje/blagavaonice /dnevnog boravka od 40 kvadrata. Iz dnevnog boravak kroz veliku staklenu stijenu se izlazi na vanjsku terasu koja je natkrivena pergolom. Manji bazen od cca 12/15 m2. Unutarnje open space stepenice vode na kat gdje se nalazi velika natkrivena terasa od cca 30 m2 s pogledom na more te velika spavaća soba s garderobom te kupaoicom. Terasa se proteže uzduž cijele kuće. Ispod stepenica prostor za pohranu stvari.

Pogled na more sa svih terasa !

Vile su u cijelosti namještene te se iznajmljuju preko turističke sezone.

Vile su tlocrtno identične.

Tvrtka prodaje nekretninu, u cijeni je uključen PDV.

Mogućnost kupnje tvrtke te se može nastaviti posao iznajmljivanja vila uz vrlo dobru zaradu.

Vile se nalaze nedaleko od Fažane (na 3 km).

INFO:

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264

azra@almadominvest.com

+385 916115706