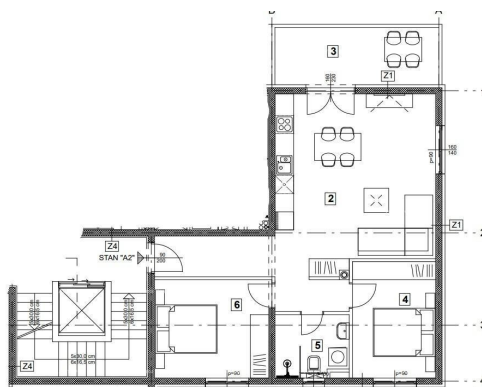




Šifra :	14984
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	67.88 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Kat :	2
Broj etaža :	4
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 269.930 €

Prodajemo dvosoban stan oznake A2 na 2.katu zgrade u izgradnji u Vabrigi, blizina Poreča!

Stan se nalazi u zgradi od ukupno 23 stana .

Početak izgradnji je u 4.mj 2023, a završetak je krajem 2024. godine

Stan A1 površine 67,88 m² sastoji od:

- predsoblje, dnevni boravak , kuhinja i blagovaonica 36,57 m²
- spavaća soba 1 od 11,66 m
- spavaća soba 2 od 10.08 m²,
- kupaonica (s prozorom) 4.68m²
- natkrivena terasa 9.77 m²*koef 0.50=4.89 m²

Stanu također pripada spremište (3,54m²) u prizemlju zgrade i parkirno mjesto.

U svakoj prostoriji je predviđen klima uređaji, te podno grijanje u kupaonici.

U Zgradi će biti lift.

Kupac je oslobođen od plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu od 3%.

Primamo rezervacije!

Stojimo na raspolaganju za dodatne informacije i razgled

+385 91 6115706



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com