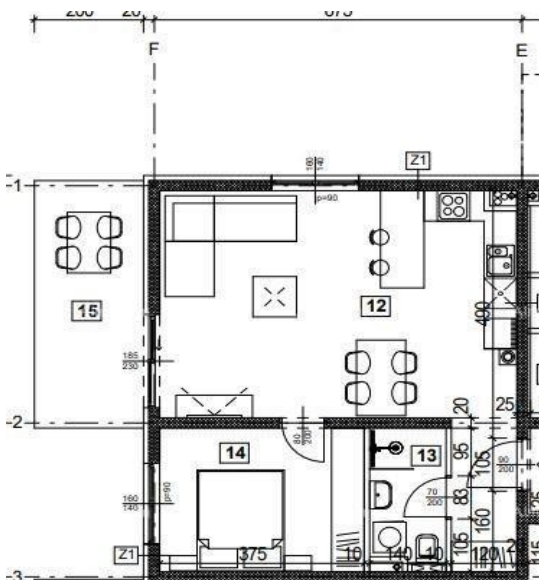




Šifra :	14924
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	50.71 m ²
Površina zemljišta :	34 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	4
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 202.480 €

Prodajemo jednosoban stan prizemlju s vrtom od 34 m² u Vabrigi, blizina Poreča!

Stan se nalazi u zgradi od sveukupno 23 stanova .

Početak izgradnji je u 4.mj 2023, a završetak je krajem 2024. godine

Stan u izgradnji površine 50.71 m² sastoji od:

- predsoblje, dnevni boravak , kuhinja i blagovaonica 31.91 m²
- natkrivena terasa 9.51m²*0,50=4.76m²
- spavaća soba 10.37m²
- kupaoonica 3.67m²

Stanu također pripada vrt površine 34 m² , spremište (1.74 m²) u prizemlju zgrade i parkirno mjesto.

U svakoj prostoriji je predviđen klima uređaji, te podno grijanje u kupaonici.

Kupac je oslobođen od plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu od 3%.

Primamo rezervacije!

Stojimo na raspolaganju za dodatne informacije i razgled

+385 91 6115706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com