



Šifra :	14805
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	81.21 m ²
Površina zemljišta :	95 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 285.000 €

Novo u ponudi. Zgrada u gradnji.

Zgrade će se sastojati od prizemlja, 1.kata i 2. kata.

Stan c1 nalazi u prizemlju.

Sastoji se od ulaznog hodnika sa garderobom, dvije spavaće sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonom, kupatila i vrta.

Ukupna površina stana je 81,21m².

Zgrada je sa tri stambene jedinice, svakoj stambenoj jedinici pripadaju u vlasništvo dva parking mjesta.

Primamo rezervacije!!!

Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm.

Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, roletne, parafon, utičnice i prekidači, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, bojler, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama, protuprovalna vrata.

INFO: +385 98420885

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

www.almadom.com