



Šifra :	14478
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	243 m2
Površina zemljišta :	4200 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2019
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 830.000 €

Ovu prekrasno vilu krasi prostran vrt i orgroman bazen od 70m2 te ona predstavlja idealno mjesto za život. U selu pored Višnjana, nedaleko od Poreča, krije se ovaj idilični dom, okružen karakterističnom istarskom prirodom, maslenicima te biciklističkim stazama.

Ulaskom u vilu nalazite se na prizemlju, u prostranoj i prozračnoj dnevnoj sobi koja je obasjana danjim svjetlom koje prodire kroz staklena vrata čiji prizor krade pozornost - dvorište s prekrasno održavanim vrtom i privatnim bazenom. Na dnevnu sobu se nastavljaju blagovaonica i potpuno opremljena kuhinja, kao i tri spavaće sobe, pomoćni WC, dvije kupaonice i vešeraj. Na prvom katu nalazi se jedna spavaća soba i kupaonica sa terasom koja gleda na vrt i bazen. Izlaskom u dvorište dolazimo na natkrivenu terasu sa roštiljem te prostrani bazen. Vila nudi teren za odbojku, badminton i nogomet, također stolni tenis i pikado. Djeca će obožavati igralište koje ova vila nudi sa kućicom, penjalicom i toboganom.

INFO: +385 98420885

azra@almadominvest.com

+385 916115706