



Šifra :	14191
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	270 m2
Površina zemljišta :	105 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	6
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Lift :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 380.000 €

Prodaje se kuća registrirana kao stambeno poslovna zgrada koja je djelomično završena.

Prizemlje je u roh bau fazi i predviđeno je za poslovni prostor, površine je 90m2 ima dva ulaza i pogodno je za više namjena.

Prvi kat kuće je stan od 90m2 koji se sastoji od tri spavaće sobe, dva kupatila, dnevnog boravak i kuhinje sa blagovaonom. Stan je kompletno završen, namješten i spreman za useljenje.

Drugi kat kuće je predviđen da ima tri apartmana od po 30m2 za izdavanje, trenutno je jedan apartman napravljen i izdaje se dok je ostatak drugog kata u roh bau fazi.

Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini aerodroma, Kauflanda, Plodina, centra grada...

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: gojko@alma-nekretnine.com