



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	14067
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	146 m ²
Površina zemljišta :	1214 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	6
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	1971
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 630.000 €

Kuća sa dva stana.

Kuća- 2 etaže i podrum.

Prizemlje- 3 spavaće sobe, 1 kupaoonica s wc-om, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, veliki balkon.

1.kat- isto kao prizemlje.

U svaki stan se ulazi preko vanjskih stepenica.

Podrumska grijalnica (grijanje na ulje ili drva)

vinski podrum.

Dvorišna dupla garaža, stražnja garaža je gostinjska kuhinja i wc. Može se preurediti i u gostinjsku kuću. Obje garaže imaju nadstrešnicu gdje se mogu staviti automobili. S druge strane dvorišta - natkriveni parking za 3 automobila.

Velika okućnica s puno maslina i voćaka.

Vlastiti bunar sa pumpom.

Novi prozori, 4 klime, vrlo dobro, uredno stanje, oba kupatila su novouređena.

Prodaje se sa kompletnim namještajem i tehnikom.

Info:+385 98420885

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706