



Šifra :	14063
Lokacija :	Brtonigla
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	1950
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 310.000 €

U središtu idiličnog istarskog mjesta Brtonigla, poznatog po vrhunskoj gastronomiji i vrhunskim vinima, sa svom potrebnom infrastrukturom, prodaje se tipična istarska kamena kuća, kompletno renovirana, u tradicionalnom stilu, prirodnim materijalima (kamen, drvo). Kuća ima dva posebna, odvojena apartmana sa pogledom na more koji su udaljeni cca. 10 minuta vožnje (prema Novigradu, Karigadoru). Stan na 1.katu je završen i useljiv odmah. Ima 70 m2 stambenog prostora (spavaća soba i kupaonica te kuhinja s dnevnim boravkom) i 43 m2 sunčane terase. *Drugi stan, u 3. građevinskoj fazi, je dvoetažni na 2. i 3. katu, ima 85 m2 stambene površine (kuhinja s dnevnim boravkom, kupaonica, galerija-spavaća soba, dodatna velika kupaonica) i 27 m2 sunčane terase. Kuća ima dvije garaže, jedna je veličine 30 m2, druga je veličine 53 m2. Kuća ima 2 privatna parkirna mjesta ispred kuće.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com