



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	14012
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	240 m ²
Površina zemljišta :	643 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : na upit €

Prodaje se vila koja će biti gotova 2023. godine.

Vila se nalazi na mirnom mjestu u Vodnjanu i imat će stambenu površinu od 240 m². Površina parcele je 643 m².

U prizemlju će se nalaziti dnevni boravak, otvorena kuhinja, dvije spavaće sobe, kupaonica, gostinjski wc i vešeraj. Iz dnevnog boravka izlazimo na vanjski prostor s natkrivenom terasom i lijepo uređenim vrtom.

Na prvom katu nalaze se još dvije spavaće sobe, od kojih je jedna glavna i obje sobe imaju vlastitu kupaonicu. Kuća također nudi saunu s prostorom za tuširanje i još jednu veliku terasu s dnevnim boravkom. S terase možemo uživati

u prekrasnom panoramskom pogledu na otok Brijune, plavetnilo mora i vinograde.

U vrtu će se izgraditi bazen s ležaljka.

U dvorištu se nalaze dva privatna parkirna mjesta.

Info: +385 98420885

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706