



Šifra :	13993
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	675 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 1 €

Stambena građevina je slobodnostojeća, ima jednu stambenu jedinicu, katnosti P+1.

Građevina u prizemlju obuhvaća kuhinju, blagovaonu, dn. boravak, spavaću sobu sa svojim kupatilom, utility, sani. čvor, spremište, natkrivene terase i natkriveni ulaz. Ulaz u kuću planira se sa sjeverozapadne strane, natkriven.

Vanjski zidovi bili bi od porotherm opeke, sa toplinskom izolacijom izvana. Unutarnji zidovi bili bi od porolit opeke, obostrano žbukani i bojani.

Krov se planira višestrešan, polumontažne konstrukcije, pokrov kanalice, nagiba 33%. Visina do vijenca iznosi 5,50m.

Vanjska stolarija bi bila aluminijska.

Sa istočne strane parcele predviđa se bazen dimenzija 4,50x8,50m, dubine 1,50m.

Cijena je 2500eura po kvadratu, za kuću.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com