



Šifra :	11740
Lokacija :	Gračišće
Površina objekta :	798 m2
Površina zemljišta :	380 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	0
Broj soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1936
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Podrum :	Da

Cijena : 600.000 €

U staroj jezgri u Gračišću, prodajemo staru vilu.

Vila ima tlocrtno 266m2, na 3 etaže. Veliki vrt iza kuće od 114m2.

Sastoji se od prizemlja, gdje se na podu nalaze velike kamene ploče, tu se nalazi i kupatilo. Prizemlje ima izlaz u veliki vrt sa štalicom.

Na prvom se katu nalazi predsoblje, spavaća soba i kuhinja sa dnevnim boravkom. Na drugom se katu nalaze još 3 sobe.

Ovo je prelijepa stara vila, koju treba potpuno renovirati i vratiti joj stari sjaj! Idealno rješenje za bavljenje turizmom, u obliku hostela.

Renoviranje ove vile veliki je izazov, ali čovjek s idejom može jako puno napraviti!

INFO:

Azra

azra@almadominvest.com

+385916115706

Gojko

gojko@alma-nekretnine.com

+385 95 4700 000