



Šifra :	11693
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	101 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Da
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2021
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 382.640 €

Rezidencija Novi Home Novigrad - izuzetna vizija življenja.

Ukupno 6 urbanih vila, koje se sastoje od prizemlja i kata. Četiri apartmana za svaku urbanu vilu: dvije jedinice u prizemlju, svaka s bazenom i vrtom. I dva apartmana na prvom katu, svaki s prostornom krovnom terasom, s mogućnošću dodavanja jacuzzija i roštilja, s pogledom na zaljev.

Trosoban stan u urbanoj vili, s krovnom terasom s mogućnošću dodavanja jacuzzija i roštilja, i parkirnim mjestom.

Površina apartmana 101,9 m² i krovna terasa 61 m².

Jedno parkirno mjesto

Zajednički skladišni prostor 6 m²

Dnevni dio 41,1 m²

Hodnik 15,6

m²

Spavaća soba 11 m²

Spavaća soba 10,3 m²

Spavaća soba 10,9 m²

Kupatilo 3,9 m²

Kupatilo 4,5 m²

Ostava 2,8 m²

Balkon 9,7 m²

Predsooblje 1,8 m²



ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Krovna terasa 61 m2

Brošure, 3D prikazi i tlocrti dostavljaju se na zahtjev.

Arhitektura residencije Novi Home Novigrad kombinira materijale tipične za mikrolokaciju i trenutne ekološke trendove u građevinskoj industriji. Funkcionalnost i udobnost svakog stana temeljito su promišljeni.

Eco gradnja. Fasada i krov biti će učinkovito izolirani prema najv...