



Šifra :	11147
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	500 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	6
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2010
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 520.000 €

Prodajemo kuću sa dva stana + kamena dvorišna kućica.

Kuća se sastoji od dva identična stana, svaki površine 120m2 koji se sastoje od tri spavaće sobe od čega jedna spavaća soba ima svoje kupatilo dok dvije spavaće sobe imaju zajedničko, zatim velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom te velike terase.

Svaki stan ima svoje brojilo struje i vode kao i sprovedene kompletne instalacije za centralno grijanje. Potrebno je izabrati kotao po želji i spojiti. Trenutačno se grije na peći na pelete a u svakom stanu su i po tri inverter klima uređaja.

U dvorištu kuće nalazi se stariji legalizirani objekt površine cca50m2 koji ima kupatilo, kuhinju i dvije sobe. Također ima i svoje brojilo vode.

Ispred kuće nalaze se dva parkirna mjesta i garaža površine cca 25m2.

Na okućnici ima dovoljno mjesta da se ako netko želi napravi i bazen.

Kontakt: Gojko Đurković: 00 385 95 47 00000

Email: gojko@alma-nekretnine.com

Kontakt: Azra Valjevac: 00385 91 6115706

Email: azra@almadominvest.com