



Kode :	07104
Lage :	Rovinj
Wohnfläche :	1000 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	12000 m
Entf. zum Meer :	12000 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	0
Anzahl der Badezimmer :	0
Baujahr :	2002
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Keller :	Ja

Preis : auf Anfrage €

Der Park befindet sich auf 25 Hektar kultiviertem Land, wo Lavendel, Salbei, Seide, Majoran, Rosmarin und Obstgärten gepflanzt werden.

Große Olivenhaine, Weinberge, Gemüsegärten und mehr als 300 Arten von Gewürzen.

Auf einer Fläche von 6000m2 gibt es einen Weinberg mit 2500 Rebstöcken.

Auf einer Fläche von 5000 m2 wurden 100 alte Olivenbäume gepflanzt.

Kaskadenfelder - Terrassen (Plantagen) von 1500 bis 5000 m2 wurden gebaut, insgesamt 14 Felder mit einer Gesamtfläche von 60.000 m2
Sanitär- und Bewässerungswasser wurden in das Eigentum eingeführt
Neben der Hauptzufahrt zum 200 m langen Baublock gab es ein Ale von 40 pyramidenförmigen Zypressen.

100.000 m2 Grundbesitz und weitere 130.000 m2 in Konzession.

Es hat einen 1000 m2 umschlossenen Raum (in Rohbau-Bühne), wo Gäste Unterkunft geplant ist.

Ein Restaurant mit 75-80 Sitzplätzen und einer großen Terrasse mit einem 1000 m2 großen Brunnenplatz.

Das Grundstück ist von einer 4,5 km langen Trockenmauer umgeben. !

Info:
alma@alma-nekretnine.com



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+38598 420-885

Azra Valjevac