



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	21319
Lage :	Marčana
Wohnfläche :	95 m ²
Grundstücksfläche :	3268 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entf. zum Meer :	5000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1990
Energieeffizienz :	A+
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja

Alter Preis : 330.000 €

Neuer Preis : 325.000 €

Zwei Einfamilienhäuser, legalisiert auf einem Grundstück von 3268 m² in einer ruhigen Umgebung Wasseranschluss, Zisterne, Solarstrom, bis Ende des Jahres und Hep-Anschluss.

Haus 1. ca. 40m², besteht aus Schlafzimmer, Küche, Bad und überdachter Terrasse.

Haus 2. cca 55 m² besteht aus einem Schlafzimmer, Küche, Esszimmer, Flur, Bad, Speisekammer, Taverne unter dem Haus cca 8m².

Auf dem Grundstück befindet sich eine Garage und ein Abstellraum von 16m², die in Wohnraum umgewandelt werden können.

Kontakt: +385 91 6115706

Info: +385 98420885

azra@almadominvest.com