



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	21157
<b>Lage :</b>	Marčana
<b>Wohnfläche :</b>	175 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	1243 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	C
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

Preis : 440.000 €

Einfamilienhaus zu verkaufen, 175 m<sup>2</sup>, Marčana. Das Haus besteht aus zwei Wohneinheiten und befindet sich auf einem 1450 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet viel Platz zum komfortablen Wohnen. Zusätzlich gehören zum Haus eine 38 m<sup>2</sup> große Garage und ein 14 m<sup>2</sup> großer Brotfen.

Zusammensetzung des Hauses:

3 Schlafzimmer

2 Küchen

2 Badezimmer

Speisekammer

Keller.

Das Haus liegt nur 2 Kilometer vom Meer entfernt, was diesen Ort für Liebhaber von Küstennähe und Ruhe äußerst attraktiv macht.

Nähere Informationen erhalten Sie bei:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)