



Kode :	21081
Lage :	Svetvinčenat
Wohnfläche :	400 m ²
Grundstücksfläche :	3000 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 396.550 €

Zum Verkauf: Anwesen im Zentrum des Dorfes Štokovci nahe Savičenta.

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück von ca. 3000 m² mit bestehenden Gebäuden A B C, die über Nutzungsgenehmigungen verfügen.

Merkmale des Anwesens:

- Bestehende Gebäude mit Nutzungsgenehmigung
- Aktiver Strom- und Wasseranschluss
- Direkter Zugang von der Hauptstraße
- Möglichkeit zur Renovierung, Erweiterung und Umnutzung bestehender Gebäude
- Möglichkeit zum Bau von drei bis vier neuen Gebäuden
- Freistehende Gebäude auf dem Grundstück
- Der westliche Teil des Anwesens liegt auf terrassenförmigem Gelände mit offenem Blick auf das Dorfzentrum
- Das Anwesen eignet sich für eine private Residenz oder eine Investition in touristische oder geschäftliche Projekte.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie:

Azra Valjevac
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com