



DAMAC d.o.o.

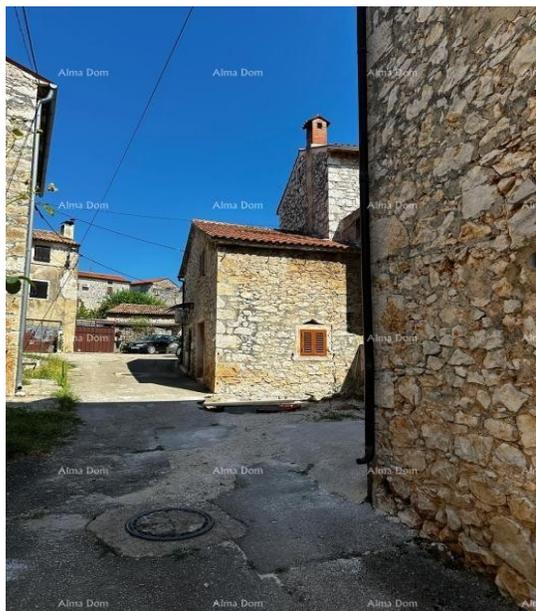
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	21017
<b>Lage :</b>	Brtonigla
<b>Wohnfläche :</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	1950
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 69.000 €

Ein Haus zum Verkauf im Zentrum von Brtonigla mit eigenem Parkplatz und Hof.

Abmessungen 4,5 x 4,5 m, auf zwei Etagen (jede hat eine Nettfläche von 12 m<sup>2</sup>). Neuer AB-Boden und Zwischengeschoss, neues Dach, neue Zimmerei, das Haus ist bereits an die Kanalisation angeschlossen und ein Kanalschacht wurde gebaut, der Wasserhauptschacht wurde gebaut, Strom ist bereits im Haus (SKS-Anschluss an der Fassade). ).

Zum Haus gehört ein eigener Parkplatz, ca. 4x5 m, der auch als Sommerküche und Terrasse genutzt werden kann.

Die Renovierung des Hauses hat begonnen und wird daher in einem guten Zustand verkauft, d. h. es müssen noch Innenarbeiten durchgeführt werden (Verputzarbeiten, Bodenbeläge usw.).

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)