



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	20981
Lage :	Pula
Wohnfläche :	55.29 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entf. zum Meer :	2500 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	7
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 160.890 €

Pula!

Wir bieten eine Wohnung im 2. Stock eines Mehrfamilienhauses mit Aufzug an. Die Wohnung wird aus einer Eingangshalle + Ankleidezimmer, 2 Schlafzimmern, Badezimmer, Küche mit Esszimmer, Wohnzimmer und Loggia bestehen.

Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum von 3,39 m2, der zusätzlich berechnet wird.

AUSRÜSTUNG:

- elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer
- Elektrokessel Ariston Velis
- einbruchhemmende Eingangstür
- Inverter-Klimaanlage
- Keramik
- Laminat
- Innentür zum weißen Raum

Die Wohnungen werden fertig verkauft, nach dem „schlüsselfertigen“ System.

Schöner Ort. In der Nähe des Einkaufszentrums und des Zentrums von Pula - 1 km.

Das Gebäude wird zwei Eingänge, zwei Aufzüge und 6 Stockwerke haben. Weitere freie Wohnungen und Angebote.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Überdachter Parkplatz NPM29 wird zum Preis von 15.000 Euro bezahlt.

*Der Preis beinhaltet die gesetzliche Mehrwertsteuer.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Anfang 2026.

Die Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com