



<b>Kode :</b>	20972
<b>Lage :</b>	Marčana
<b>Wohnfläche :</b>	119 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	111 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	270 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	3000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 155.000 €

Ein reizvolles Haus steht im ruhigen Dorf Rakalj zum Verkauf, ideal für alle, die einen gemütlichen Wohnraum in der Nähe des Zentrums und des Meeres suchen.

**Immobilien details:**

**Wohnfläche (119m<sup>2</sup>):** Das Haus besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einem Essbereich und einer Küche, sowie 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer.

**Aufteilung:** Die Immobilie hat ein Erdgeschoss und ein Obergeschoss, was viel Platz für ein angenehmes Wohnen bietet.

**Hof:** Der Hof hat eine Fläche von 110 m<sup>2</sup>.

**Lage:**

270 Meter vom Zentrum von Rakalj entfernt

3000 Meter zum nächsten Strand

Verpassen Sie nicht diese großartige Gelegenheit, ein Haus in einem der ruhigeren Teile Istriens zu besitzen, mit wunderschönen Stränden und Küsten in der Nähe.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung einer Besichtigung kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)