



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	20878
<b>Lage :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	123.95 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	29.67 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	10 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 750.000 €

Exklusives Haus am Meer zu Verkaufen - 123,65 m<sup>2</sup>

Diese Immobilie bietet Ruhe und die Schönheit der Adria mit atemberaubendem Blick und direktem Zugang zum Meer, nur 10 Meter von der Küste entfernt!

Geräumig und Privat - Ideal für ein ruhiges Leben, Wochenendurlaub oder als luxuriöse Investition.

Nähe zum Meer - Nur wenige Schritte zum kristallklaren Adriatischen Meer.

In der Nähe von Umag - Nur eine kurze Fahrt in die Stadt und zu allen notwendigen Annehmlichkeiten.

Einzigartige Lage - Direkt am Ufer gelegen, bietet das Haus herrliche Aussichten und unvergessliche Sonnenuntergänge.

Dieses Haus ist ideal für Naturliebhaber, die das Meer und die Vorteile eines Lebens an der Küste genießen möchten. Ob Sie nach einem Ferienhaus, einem ständigen Wohnsitz oder einer exklusiven Investition suchen, diese Immobilie ist eine seltene Gelegenheit auf dem Markt!

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen:

Azra +385 91 611 57 06

Alma +385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)