



DAMAC d.o.o.

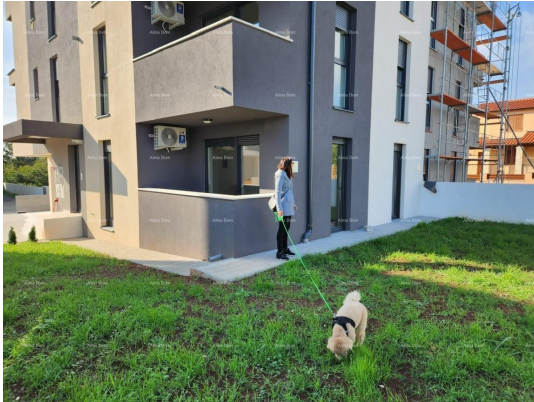
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode : 20810

Lage : Medulin

Wohnfläche : 40,93 m²

Grundstücksfläche : 90 m²

Entfernung zum Zentrum : 1500 m

Entf. zum Meer : 350 m

Meerblick : Nein

Etage : Erdgeschoss

Anzahl der Etagen : 3

Anzahl der Zimmer : 1

Anzahl der Badezimmer : 1

Baujahr : 2023

Energieeffizienz : A+

Parkplatz : Ja

Klimaanlage : Ja

Keller : Ja

Preis : 195.000 €

Neues Projekt im Bau, Medulin!

Die Wohnung A, 40,93 m² (Nettfläche 38,72 m²), befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes B.

Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 1 Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse. Die Wohnung verfügt über einen Garten von ca. 90 m², einen Abstellraum und einen Parkplatz.

Das Gebäude liegt 5 Gehminuten vom Strand entfernt.
Das Gebäude liegt 5 Gehminuten vom Strand entfernt.
Komplett möblierte Wohnung mit allen Möbeln.

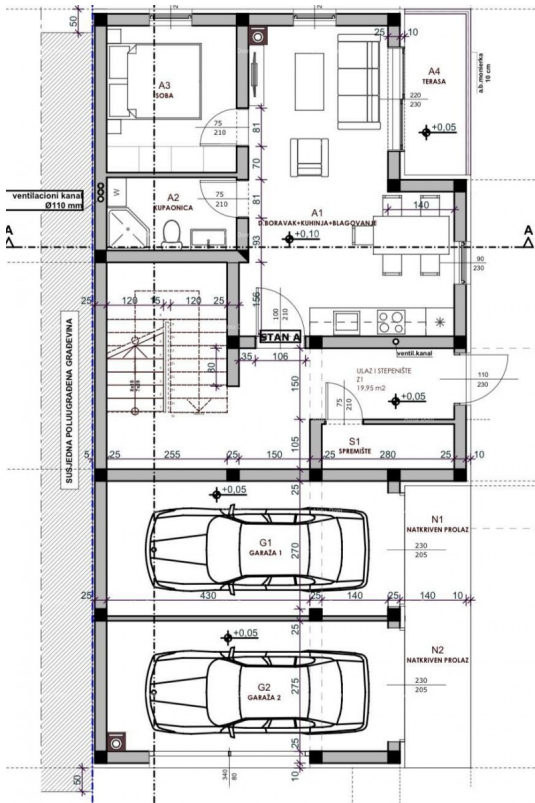
Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com



STAN A - PRIZEMLJE				
BR.	Naziv prostorije	Korisna površina	Faktor redukcije	Korisna vrijednost
A1	D.BORAVAK+KUHINJA+BLAGOVANJE	23,75	1	23,75
A2	KUPAONICA	4,24	1	4,24
A3	SOBA	8,52	1	8,52
A4	TERASA	4,42	0,50	2,21
		40,93 m ²		38,72 m ²