



DAMAC d.o.o.

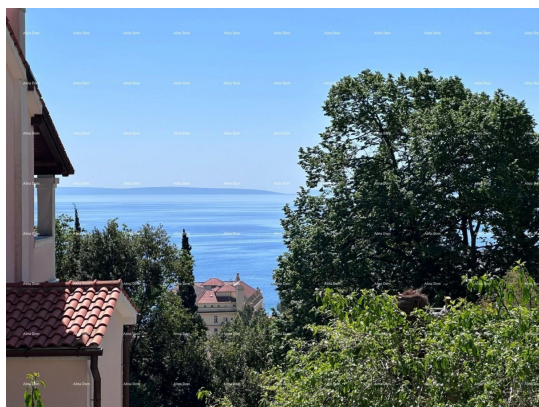
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	20250
<b>Lage :</b>	Opatija
<b>Wohnfläche :</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	400 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	200 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	5
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	5
<b>Baujahr :</b>	2024
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 11 €

Verkauf luxuriöser und moderner Wohnungen im Bau, Opatija!

Die Maisonette-Wohnung S3 befindet sich im 2. und 3. Stock des Wohnhauses.

Die erste Etage umfasst einen Eingangsbereich, 4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer und 4 Kleiderschränke, einen Abstellraum, einen Maschinenraum und eine große Terrasse, zu der alle Schlafzimmer Zugang haben.

Im zweiten Stock gibt es einen Flur, Wohnzimmer und Küche, Speisekammer, Toilette und eine große Terrasse.

Die Wohnung wird über Fußbodenheizung, eine Daikin-Wärmepumpe und Klimaanlage in allen Räumen, Moskitonetze an den Fenstern und eine Video-Gegensprechanlage verfügen.

Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze in der Garage.

Für weitere Informationen und Preise wenden Sie sich bitte an:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)