



Kode :	20193
Lage :	Pula
Wohnfläche :	424 m ²
Grundstücksfläche :	120 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entf. zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	7
Anzahl der Badezimmer :	6
Baujahr :	2005
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 499.000 €

Wir verkaufen ein großes, schönes Haus mit drei separaten Wohnungen und Büroräumen.

Im Erdgeschoss befindet sich eine Gewerbefläche von 105 m² mit zwei offenen Räumen, einem Abstellraum und einer Toilette.

Im 1. Stock befindet sich eine Wohnung mit einer Fläche von 105 m² + 18 m² Terrasse/Hof. Die Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche, WC und Balkon.

Im zweiten Stock befindet sich eine 110 m² große Wohnung mit Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmern und 2 Balkonen auf der Süd- und Nordseite.

Im dritten Stock befindet sich eine Wohnung bestehend aus 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer und Küche mit Esszimmer, Bad, WC und Balkon. Im dritten Stock gibt es auch eine separate Einheit, die ein Schlafzimmer mit eigenem Bad umfasst.

Das Haus verfügt über 4 Parkplätze und einen Garten von 120 m². Die Wohnungen im 1. und 2. Obergeschoss sind durch eine Innentreppe verbunden.

Zentralheizung und Klimaanlage in allen Wohnungen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com