



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	20015
Lage :	Žminj
Wohnfläche :	400 m ²
Grundstücksfläche :	2350 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entf. zum Meer :	10000 m
Meerblick :	Ja
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2014
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 850.000 €

Neues Einfamilienhaus mit großem Garten von 2350 m².
Kellerräume 45 m² für die SPA-Zone, alle Installationen angeordnet.
Erdgeschoss großes Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, WC.
Ausgang zum Pool und Garten. Zwei Schlafzimmer mit Bad.
Etage: Terrasse, Blick auf das Grün, zwei Schlafzimmer mit Bad.
Pool 40 m² + halbkreisförmiges Teil für Kinder, fertig Installationen zum Heizen und Kühlen und Gegenstromschwimmen.
Heiz- und Kühlanlagen mit Wärmepumpe (ohne Ausrüstung) sind im Haus installiert. Elektrische Warmwasserbereitung (Valiant) + Kollektoren.
Das Haus ist umgeben von Wald, viel Grün und abgelegen mit nur wenigen Häusern in der Umgebung.
Entfernung von Restaurants, Geschäften, Kliniken, Cafés ca. 3 km.
Das Haus ist voll möbliert.

Info:
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com