DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode :	19640
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	75 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Ja
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis :	249.000 €

Wir bieten eine schöne Wohnung in fantastischer Lage, Medulin!

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines kleineren Gebäudes, in dessen Garten sich ein Parkplatz befindet.
Die Fläche wurde auf 69,49 m2 reduziert, die Nutzfläche beträgt 75 m2, zuzüglich eines Parkplatzes von 11 m2.

Es besteht aus 2 Schlafzimmern, eines davon mit Blick auf das Meer und die Westseite, während das andere auf der Ostseite liegt und über eine eigene Terrasse verfügt.
Darüber hinaus besteht die Wohnung aus einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer und einem kleinen Abstellraum sowie zwei Terrassen. Eine kleinere Terrasse ist von einem Schlafzimmer aus zugänglich und liegt auf der Ostseite, während die andere, größere, vom Wohnzimmer aus zugänglich ist und auf der Westseite liegt und einen Teilblick auf das Meer bietet.

Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet, die Küche ist neu. Da es sich bei den Eigentümern um eine Großfamilie handelt, ist die Möblierung auf einen komfortablen Aufenthalt in den Sommermonaten abgestimmt, daher verfügt die Wohnung neben zwei Schlafzimmern auch ...