



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	18985
<b>Lage :</b>	Medulin
<b>Wohnfläche :</b>	145 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	1000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	3
<b>Baujahr :</b>	2023
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 370.000 €

Wir verkaufen eine Wohnung in einem Neubau, 145 m<sup>2</sup>, in Medulin!

Eine moderne Wohnung mit viel Licht, in unmittelbarer Nähe des Zentrums von Medulin, befindet sich im 1. Stock eines Neubaus.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, 2 Schlafzimmern mit Badezimmer en suite, einem separaten WC und 2 Terrassen.

Die Wohnung wird mit hochwertigen Materialien, Klimaanlage, luxuriösen Sanitäreinrichtungen, einer ebenerdigen Dusche und einer Waschmaschine ausgestattet.

Der Wohnung sind zwei Parkplätze angeschlossen.

Die Wohnung befindet sich derzeit in der Phase der Fertigstellungsarbeiten und die Fertigstellung aller Arbeiten wird für Ende März 2024 erwartet.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

Azra

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

