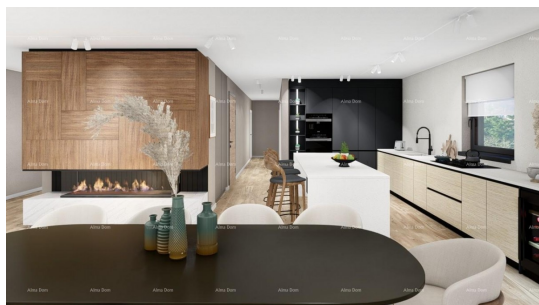




Kode :	17383
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	253 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	900 m
Entf. zum Meer :	500 m
Meerblick :	Ja
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja

Preis : 1.200.000 €

Das Penthouse besteht aus:

- Wohnung mit einer Fläche von 188 m2
- überdachte Terrassen von 29 m2
- Dachterrasse von 182 m2
- Garagenfläche von 24 m2
- Lagerung im Keller von 15 m2
- zwei Parkplätze; eine auf der Rampe vor der Garageneinfahrt und eine auf dem Außenparkplatz vor dem Gebäude.

Das Penthouse besteht aus einem großen Wohnzimmer von 68 m2, 5 Schlafzimmern; Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Eine wunderschöne überdachte Terrasse von 29 m2 mit einem herrlichen 180-Grad-Blick auf das Meer und die 1400 Jahre alte Stadt Poreč. Die große Dachterrasse von 188 m2 vermittelt ein Gefühl von Stärke und Kraft, da sie über allen anderen Häusern liegt und einen freien und offenen 180-Grad-Blick auf das Meer und die Altstadt bietet. Auf dieser Dachterrasse wurden Anschlüsse belassen, sodass eine Sommerküche, eine Dusche und ein Whirlpool installiert werden können. Penthouse ist eigentlich wie ein Haus für jemanden, der sich nicht gerne mit dem Garten beschäftigt und keine Wartungskosten, Bewässerungskosten und Kosten für das Grasschneiden haben möchte. Hohe Bauqualität und...